

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### 1. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Zamawiającym jest: Teatr Narodowy, 00-077 Warszawa, Pl. Teatralny 3,  
tel. (022) 69 20 609, fax. (022) 69 20 741, strona internetowa: www.narodowy.pl

### 2. Zamówienie realizowane w trybie: PRZETARG NIEOGRANICZONY

### 3. Przedmiot zamówienia:

#### 3.1 Dostawa i montaż instalacji grzewczej wraz z układem automatycznej regulacji temperatury w pomieszczeniach Teatru Narodowego w Warszawie.

CPV 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

#### 3.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

- a) **Załącznik nr 1** – „Projekt wykonawczy”,
- b) **Załącznik nr 2** – „Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót”,
- c) **Załącznik nr 3** – „Przedmiar robót”.

### 4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych oraz ofert wariantowych.

### 5. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

### 6. Termin realizacji zamówienia: od 15 września 2014 r. do 24 października 2014 r.

### 7. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

### 8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

Do udziału w postępowaniu mogą przystąpić Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 ustawy „Prawo zamówień publicznych”, dotyczące:

- 8.1 posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 8.2 posiadania wiedzy i doświadczenia,  
Zamawiający wymaga wykazania wykonania minimum dwóch dostaw (wraz z montażem) o wartości nie mniejszej niż 70 000,00 pln, odpowiadających swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia. Do oferty należy załączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót (referencje, kopie faktur).

**8.3** dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,  
Spełnienie tego warunku Zamawiający oceni na podstawie oświadczenia Wykonawcy że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia.  
Wykonawca zobowiązany jest do wskazania osoby odpowiedzialnej za kierowanie robotami – Kierownika Robót, który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

**8.4** sytuacji ekonomicznej i finansowej,  
Zamawiający wymaga by Wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

**9. Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz nie podlegania wykluczeniu na podstawie Art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.**

**9.1** W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, należy przedłożyć:

- a) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- b) Wykaz wykonanych, a przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw (wraz z montażem) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których dostawy zostały wykonane oraz załączeniem dowodów czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dokument ten musi potwierdzać spełnianie warunku, o którym mowa w pkt. 8.2 SIWZ.
- c) Oświadczenie Wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia.
- d) Informację o doświadczeniu zawodowym oraz aktualne zaświadczenie (z określonym terminem ważności) o członkostwie w Izbie Inżynierów Budownictwa, potwierdzające uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, dla osoby odpowiedzialnej za kierowanie robotami – Kierownika Robót. Dokument ten musi potwierdzić wymagania Zamawiającego, o których mowa w pkt. 8.3 SIWZ.
- e) Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Dokument ten musi potwierdzić wymagania Zamawiającego, o których mowa w pkt. 8.4 SIWZ

- f) Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty tego podmiotu, w zakresie wymaganym dla Wykonawców określonym w pkt. 9.1. e) SIWZ.

**9.2** W zakresie potwierdzenia nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, należy przedłożyć:

- a) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
- b) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- c) Oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- d) Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty tego podmiotu w zakresie wymaganym dla Wykonawców określonym w pkt. 9.2. a), b), c) SIWZ.

**9.3** Wykonawca załączy listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej albo oświadczenie o braku przynależności do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów.

**9.4** Inne dokumenty:

- a) Zobowiązanie do zawarcia Umowy uwzględniającej postanowienia sformułowane w SIWZ.
- b) Wykonawca polegający na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (art. 26 ust 2 pkt. 2b. ustawy Pzp).

## **10. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą:**

**10.1** W prowadzonym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz pytania dotyczące treści SIWZ, Wykonawcy przekazują Zamawiającemu faksem na nr /0- 22 / 69 – 20 – 741, lub pocztą elektroniczną na adres [kancelaria@narodowy.pl](mailto:kancelaria@narodowy.pl), z wypełnionym polem „temat wiadomości”: „SIWZ na dostawę i montaż instalacji grzewczej”, w godz. 8:15 – 16:15. Każda ze Stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Adres Zamawiającego: Teatr Narodowy, Plac Teatralny 3, 00 – 077 Warszawa.

**10.2** Pisemne pytania dotyczące SIWZ należy kierować, zgodnie z informacjami podanymi w pkt. 10.1 powyżej, do Pana Krzysztofa Wielądka – Głównego Specjalisty ds. zabezpieczenia elektrycznego w Teatrze Narodowym.

**11. Termin związania ofertą:** Przystępujący do przetargu związani będą ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert.

**12. Opis sposobu przygotowania oferty:**

**12.1** Ofertę należy przygotować w języku polskim i w formie pisemnej.

**12.2** Oferta musi obejmować pełny zakres przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt. 3 SIWZ, a szczegółowo opisany w Załącznikach nr 1, 2 i 3 do SIWZ.

**12.3** Do oferty należy załączyć dokumenty i oświadczenia określone w SIWZ. Dokumenty należy dołączyć do oferty w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

**12.4** Zamawiający wymaga by oferta wraz z załącznikami była podpisana przez osobę (osoby) upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym – zgodnie z danymi ujawnionymi we właściwym rejestrze lub przez upelnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy. Pełnomocnictwo do czynności prawnych musi być dołączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.

**12.5** W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu, albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia Umowy w sprawie zamówienia publicznego.

**12.6** W przypadku, gdy Wykonawca dokona zastrzeżenia o nieujawnianiu informacji stanowiących tajemnicę jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji – Zamawiający ograniczy dostęp do tych informacji pod warunkiem, że informacje stanowiące tajemnicę tego przedsiębiorstwa będą załączone do oferty w oddzielnej, zamkniętej kopercie.

**12.7** Zamawiający wymaga, by złożona w postępowaniu oferta była zszyta w sposób trwały i miała kolejno ponumerowane strony.

**12.8** Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert w postaci elektronicznej.

**12.9** Wykonawca podaje w ofercie dane do kontaktu, w tym: adres Firmy, telefon, faks lub adres poczty elektronicznej.

**13. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:**

**13.1** Oferty należy składać za pokwitowaniem, w Kancelarii Teatru, pokój 1.27b (wejście „A” od strony ul. Wierzbowej 2): **do dnia 28 maja 2014 r. do godz. 10:00.**

**13.2** Oferty należy złożyć w zamkniętej i opieczątowanej kopercie z napisem: „Oferta na dostawę i montaż instalacji grzewczej.”

**13.3** Komisyjne otwarcie ofert nastąpi: **w dniu 28 maja 2014 r. o godz. 10:15,** w siedzibie Zamawiającego, we foyer Sceny przy Wierzbowej, ul. Wierzbowa 3, (wejście przez recepcję „B” od ul. Fredry).

**14. Opis sposobu obliczenia ceny oferty:**

**14.1** Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją zamówienia.

**14.2** Łączną cenę oferty należy obliczyć na podstawie „Przedmiaru robót” (Załącznik nr 3 do SIWZ).

**14.3** Oferta musi zawierać wyrażoną w złotych polskich cenę netto, wysokość stawki podatku VAT oraz cenę brutto.

**14.4** Zamawiający będzie rozliczał się z Wykonawcą w PLN.

**15. Kryteria wyboru wraz z ich znaczeniem oraz sposób oceny ofert:**

**15.1** Kryteria oceny ofert: najniższa cena – 100 %

**15.2** Oferty oceniane będą w systemie punktowym, wg następujących zasad: oferta z najniższą ceną uzyska maksymalną liczbę punktów (100), pozostałe oferty proporcjonalnie mniej, według poniższego wzoru:

$$X \text{ pkt.} = (\text{najniższa cena oferty} : \text{cenę oferty rozpatrywanej}) \times 100$$

Do realizacji zamówienia zostanie wybrany Wykonawca, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.

**16. Informacje o formalnościach, jakie należy dopełnić w celu zawarcia Umowy:**

Zamawiający zawrze Umowę z wybranym Wykonawcą, w terminie i miejscu wskazanym w piśmie zawiadamiającym o wyborze jego oferty.

**17. Istotne postanowienia dla Zamawiającego, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej Umowy:**

**17.1** Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z „Projektem wykonawczym” (Załącznik nr 1 do SIWZ), „Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót” (Załącznik nr 2 do SIWZ) oraz „Przedmiarem robót” (Załącznik nr 3 do SIWZ), stanowiącymi integralną część Umowy.

- 17.2** Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa budowlanego.
- 17.3** Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminie: od 15 września 2014 r. do 24 października 2014 r. Zamawiający dopuszcza wykonywanie prac montażowych od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00 – 18:00.
- 17.4** Na okres wykonywania robót stanowiących przedmiot umowy, Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do energii elektrycznej i wody.
- 17.5** Wykonawca, najpóźniej w dniu rozpoczęcia robót, poda imienną listę osób wykonujących zamówienie na terenie Teatru.
- 17.6** Wykonawca zobowiązany jest do wskazania osoby odpowiedzialnej za kierowanie robotami – Kierownika Robót, który spełnia wymagania Zamawiającego określone w pkt. 8.3 SIWZ.
- 17.7** Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za swoich Podwykonawców, tj. odpowiada za ich działania oraz zaniechania.
- 17.8** Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją zamówienia pełnić będzie Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.
- 17.9** Ze strony Zamawiającego kontrolę nad realizacją postanowień Umowy pełnić będzie Krzysztof Wielądek – Gł. Specjalista ds. zabezpieczenia elektrycznego.
- 17.10** Odbiór przedmiotu umowy dokonany będzie przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru i po potwierdzeniu tej gotowości przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
- 17.11** Do odbioru przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:
- 17.11.1** Pisemne oświadczenie Kierownika Robót, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z Umową, jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, oraz jest wykonany zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i przepisami prawa budowlanego.
- 17.11.2** Dokumentację powykonawczą – podpisaną dokumentację projektową z naniesionymi zmianami, sprawdzoną i zatwierdzoną przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
- 17.11.3** Dokumentacja powykonawcza musi zawierać:
- a) dokumentację projektową z naniesionymi zmianami,
  - b) wyniki pomiarów kontrolnych w tym protokoły z pomiarów, badań i sprawdzenia instalacji elektrycznej,
  - c) uwagi i zalecenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,

- d) instrukcje serwisowe,
- e) deklaracje zgodności, atesty, aprobaty techniczne, dopuszczenia dotyczące użytych materiałów.

- 17.11.4** Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dwa komplety dokumentacji powykonawczej w formie papierowej oraz jeden komplet w formie elektronicznej.
- 17.12** Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany przez Komisję składającą się z przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy i potwierdzony zostanie przez Strony Protokołem Odbioru.
- 17.13** W przypadku jakichkolwiek uwag do odbieranego przedmiotu zamówienia (stwierdzenia wad lub niewłaściwego wykonania robót), Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia wad lub poprawnego wykonania robót w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół odbioru z uwagami, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru. Po usunięciu stwierdzonych wad zostaną ponownie wykonane czynności odbioru.
- 17.14** Podpisanie Protokołu Odbioru będzie uznane za należyte wykonanie Umowy i będzie stanowiło podstawę do wystawienia faktury VAT.
- 17.15** Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą jest faktura VAT, płatna w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
- 17.16** Opóźnienie zapłaty należności w stosunku do terminu określonego w pkt. 17.15 powyżej powoduje obowiązek Zamawiającego zapłaty Wykonawcy odsetek ustawowych.
- 17.17** Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- 17.17.1** za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 1 % wartości Umowy brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - 17.17.2** za odstąpienie od Umowy w wysokości 20% wartości Umowy brutto.
- 17.18** Wykonawca wyraża zgodę, aby kary umowne zostały potrącone z faktury Wykonawcy. Zamawiający potrąci kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie noty obciążeniowej.
- 17.19** W przypadku, gdy szkoda spowodowana nieterminowym wykonaniem przedmiotu umowy przekracza wysokość kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
- 17.20** Dostarczone urządzenia oraz dostarczone materiały muszą posiadać gwarancję. Minimalny okres gwarancji nie może być krótszy, niż okres gwarancji udzielony przez producenta. Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania Protokołu Odbioru bez uwag.

- 17.21** Wykonawca, na wykonane prace montażowe będące przedmiotem zamówienia, udziela gwarancji jakości na okres 36 miesięcy. Termin gwarancji jest liczony od daty podpisania Protokołu Obioru bez uwag.
- 17.22** W okresie obowiązywania gwarancji, zgłoszenie wad wykonanych robót, zostanie przekazane Wykonawcy faksem lub pocztą elektroniczną. Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin na usunięcie wad. Czas usunięcia wad nie może przekroczyć 72 godzin i liczony będzie od momentu zgłoszenia.
- 17.23** W przypadku nie dotrzymania terminu usunięcia zgłoszonych wad, określonego w pkt. 17.22 powyżej, Zamawiający zleci wykonanie usunięcia wad innej Firmie, a kosztami wykonania obciąży Wykonawcę.
- 17.24** W okresie realizacji Umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz na bieżąco będzie usuwał wszelkie zbędne materiały, odpady i śmieci.
- 17.25** Wykonawca zobowiązuje się do wywozu odpadów, które powstaną w trakcie wykonywania prac montażowych, we własnym zakresie i na własny koszt.
- 17.26** Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac montażowych zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa przeciwpożarowego, BHP i ochrony środowiska.
- 17.27** Wykonawca w trakcie prowadzenia prac montażowych będzie unikać uciążliwości dla osób lub uszkodzeń mienia Zamawiającego, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego działania.
- 17.28** Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody, które mogą powstać na skutek niewłaściwego lub nienależytego wykonywania prac montażowych objętych Umową.
- 18. Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.**
- 19. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.**
- 20. Aukcja elektroniczna nie dotyczy niniejszego postępowania.**
- 21. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.**
- 22. Zamawiający wymaga od Wykonawcy wskazania w ofercie tej części zamówienia, której wykonanie powierzy Podwykonawcy.**

**Załącznik do SIWZ:**

- a) **Załącznik nr 1** – „Projekt wykonawczy”,
- b) **Załącznik nr 2** – „Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót”,
- c) **Załącznik nr 3** – „Przedmiar robót”.