

PRZEDMIAR ROBÓT- prac remontowo-budowlanych

- egzemplarz nr 2

NAZWA INWESTYCJI : Prace remontowo-budowlane w budynkach Teatru Narodowego.
ADRES INWESTYCJI : Pl. Teatralny 3, 00-077 Warszawa
INWESTOR : TEATR NARODOWY
ADRES INWESTORA : Pl. Teatralny 3, 00-077 Warszawa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Tomasz Buczek
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Mgr inż. Adam BARYŁKA
DATA OPRACOWANIA : 2014-05-23

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : II kwartał 2014r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
koszty zakupu [Kz]	% M
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kody CPV:

- 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
- 45.000000 Roboty budowlane
- 4541.0000-4 Tynkowanie
- 45442100-8 Roboty malarskie
- 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
- 45262321-7 Wyrównywanie podłóg
- 45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
- 45431000-7 Kładzenie płytek
- 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR

Data opracowania
2014-05-23

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Kosztorys - prac remontowo-budowlanych w budynkach TEATRU NARODOWEGO			
1	BUDYNEK TECHNICZNY	1	20
1.1	SCENA "STUDIO"	1	15
1.2	MAGAZYN- podnośnik	16	20
2	BUDYNEK GŁÓWNY	21	41
2.1	POMIESZCZENIA 4.16	21	41

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Kosztorys - prac remontowo-budowlanych w budynkach TEATRU NARODOWEGO					
1		BUDYNEK TECHNICZNY			
1.1		SCENA "STUDIO"			
1	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych - ściana grubości 14cm (usunięcie elementów ściany oraz izolacji z wełny mineralnej w miejscu wycinanego otworu)	m ³		
d.1.	0329-03				
1	analogia	< nadproże > 2*(0.14*0.2*1.4) + < otwór drzwiowy > 2*(0.14*1*2.15)	m ³	0.680	
				RAZEM	0.680
2	KNR-W 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm - nad ścianą gr. 14cm - montaż belki stalowej z HEB 120	m		
d.1.	0314-04				
1		1.4*2	m	2.800	
				RAZEM	2.800
3	KNR-W 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych do I NP 180 mm - jako oddzielna robota	m		
d.1.	0314-06				
1		0.2*6	m	1.200	
				RAZEM	1.200
4	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych - ściana grubości 25cm	m ³		
d.1.	0329-03				
1	analogia	< nadproże > 2*(0.25*0.2*1.4) + < otwór drzwiowy > 2*(0.25*1*2.15)	m ³	1.215	
				RAZEM	1.215
5	KNR-W 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 200-260 mm - ściana grubości 25cm - dwie belki nad jednym otworem z duteowników HEB 120.	m		
d.1.	0314-05				
1		2*(1.4*2)	m	5.600	
				RAZEM	5.600
6	KNR-W 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych do I NP 200-260 mm - jako oddzielna robota	m		
d.1.	0314-07				
1		0.2*6	m	1.200	
				RAZEM	1.200
7	KNR-W 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³		
d.1.	0304-02				
1	analogia	0.1*0.1*2.1*4	m ³	0.084	
				RAZEM	0.084
8	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach	m ²		
d.1.	0806-01				
1		0.6*2.1*4	m ²	5.040	
				RAZEM	5.040
9	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na stropach płaskich	m ²		
d.1.	0806-02				
1		0.6*1.1*4	m ²	2.640	
				RAZEM	2.640
10	KNR 4-01	Uzupełnienie posadzki cementowej z zatarciem na gładko	m ²		
d.1.	0803-02				
1	analogia	< w miejscach wykonanych otworów > 0.6*1*2	m ²	1.200	
				RAZEM	1.200
11	KNR 2-02	Podłoga z desek struganych grubości 32 mm - wykonanie podłogi drewnianej analogicznej jak istniejąca w pomieszczeniach z malowaniem jej na kolor czarny w miejscach wykonanych otworów drzwiowych.	m ²		
d.1.	1110-02				
1	analogia	0.6*1*2	m ²	1.200	
				RAZEM	1.200
12	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - przyjęto 20% powierzchni ścian - malowanie na kolor zgodny z uzdoleniami z Inwestorem	m ²		
d.1.	0713-01				
1		(10.5*4.2)*0.2	m ²	8.820	
				RAZEM	8.820
13	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - Farby zakupi Inwestor	m ²		
d.1.	1510-07				
1		0.6*2*(2.1*4+1.1*2)+ 10.5*4.2	m ²	56.820	
				RAZEM	56.820
14	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km	m ³		
d.1.	1101-03				
1		0.68+1.215+<wełna>0.1*2*2.3*1.2	m ³	2.447	
				RAZEM	2.447
15	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m ³		
d.1.	1101-05				
1		0.68+1.215+<wełna>0.1*2*2.3*1.2	m ³	2.447	
				RAZEM	2.447
1.2		MAGAZYN- podnośnik			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR 4-04 d.1. 0504-01 2 analogia	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych 3.05*3.05	m ² m ²	 9.303	 RAZEM
					9.303
17	KNR 4-01 d.1. 0212-03 2	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - rozebranie warstw posadzkowych (wylewki zbrojonej wraz z izolacją z wełny) w sumie około 9cm (7cm wylewki i 2cm wełny) 3.05*3.05*0.07	m ³ m ³	 0.651	 RAZEM
					0.651
18	KNR AT-23 d.1. 0102-05 2 analogia	Obsadzenie ramy stalowej z kątowników ochronnych stanowiących późniejszą krawędź przy montowanym podnośniku z przymocowaniem wkrętami HILTI M8 co 100cm do podłoża oraz uszczelnieniem z zaprawy klejowej - ramę z kątowników przekaze Inwestor. 3*4	m m	 12.000	 RAZEM
					12.000
19	KNR 4-04 d.1. 1101-03 2	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km 3.05*3.05*0.1	m ³ m ³	 0.930	 RAZEM
					0.930
20	KNR 4-04 d.1. 1101-05 2	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 20 3.05*3.05*0.1	m ³ m ³	 0.930	 RAZEM
					0.930
2		BUDYNEK GŁÓWNY			
2.1		POMIESZCZENIA 4.16			
21	KNR 4-01 d.2. 0329-03 1 analogia	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych - ściana grubości 14cm <nadproże>(0.14*0.2*1.3) + <otwór drzwiowy> (0.14*0.9*2.15)	m ³ m ³	 0.307	 RAZEM
					0.307
22	KNR-W 4-01 d.2. 0314-04 1 analogia	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm - nad ścianą gr. 14cm - montaż belki stalowej z HEB 120 1.3	m m	 1.300	 RAZEM
					1.300
23	KNR-W 4-01 d.2. 0314-06 1	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych do I NP 180 mm - jako oddzielna robota 0.2*2	m m	 0.400	 RAZEM
					0.400
24	KNR 2-02 d.2. 0806-01 1	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach 0.2*2.1*2	m ² m ²	 0.840	 RAZEM
					0.840
25	KNR 2-02 d.2. 0806-02 1	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na stropach płaskich 0.2*1*2	m ² m ²	 0.400	 RAZEM
					0.400
26	KNR 4-01 d.2. 0803-02 1 analogia	Uzupełnienie posadzki cementowej z zatarciem na gładko <w miejscu wykonanego otworu>0.2*0.9	m ² m ²	 0.180	 RAZEM
					0.180
27	KNNR 2 d.2. 1101-04 1	Montaż drzwi balkonowych drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych - drzwi zakupi Inwestor. 0.9*2.1	m ² m ²	 1.890	 RAZEM
					1.890
28	KNR-W 4-02 d.2. 40201-01 1	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 1000 mm - wraz z osprzętem 4	m m	 4.000	 RAZEM
					4.000
29	KNR 4-04 d.2. 0504-06 1 analogia	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony 2.1*4.2	m ² m ²	 8.820	 RAZEM
					8.820
30	KNR 4-01 d.2. 0804-03 1	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu naprawa posadzki pod wykładziną. (2.1*4.2)*20%	miejsc. miejsc.	 1.764	 RAZEM
					1.764

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR-W 2-02 d.2. 1123-02 1 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - wykładzina Tarkett Eurohomogen gr. 2mm (lub równoważna oferta) - kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem. Wykonanie dodatkowego wykonania zabezpieczenia posadzki Impregnatem akryl PCV połysk - SELE 215 (lub równoważna technologia). Materiały Wykonawcy. 2.1*4.2	m ² m ²	8.820	8.820
				RAZEM	8.820
32	KNR-W 2-02 d.2. 1123-04 1	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych. Materiały Wykonawcy. 2.1*4.2	m ² m ²	8.820	8.820
				RAZEM	8.820
33	KNR-W 2-02 d.2. 1124-05 1 analogia	Wykonanie cokoliczków z wykładziny Tarkett na ścianach jako elementy ciągle połączone z posadzką. Materiały Wykonawcy. 0.4+1.3+4.2+2.2+0.8+3.05+0.35	m m	12.300	12.300
				RAZEM	12.300
34	KNR-W 4-01 d.2. 0713-01 1	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - przyjęto 20% powierzchni ścian 20%*(<ściany>2.7*(4.2+2.1+4.2+2.1+0.45+0.35)+2.7*2.5)	m ² m ²	8.586	8.586
				RAZEM	8.586
35	KNR-W 4-01 d.2. 0713-02 1	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach - przyjęto 10% powierzchni stropów 10%*(2.1*4.2+0.5*2.1+0.15*2.1+2*0.7)	m ² m ²	1.159	1.159
				RAZEM	1.159
36	KNR 4-01 d.2. 1210-10 1	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - Farby i lakiery zakupi Inwestor 2*(0.15*(1.2+2.2*2))+0.2*(0.9+2.1*2)+0.9*2.1*2	m ² m ²	6.480	6.480
				RAZEM	6.480
37	KNR-W 2-02 d.2. 1510-07 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - Farby zakupi Inwestor <ściany>2.7*(4.2+2.1+4.2+2.1+0.45+0.35)+2.7*2.5 + <strop>(2.1*4.2+0.5*2.1+0.15*2.1+2*0.7)	m ² m ²	54.515	54.515
				RAZEM	54.515
38	KNR 4-01 d.2. 1212-29 1	Miniowanie rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm- malowanie rur instalacji p.poż. 2.2+1.1*3+0.4+1.2+0.4	m m	7.500	7.500
				RAZEM	7.500
39	KNR-W 2-02 d.2. 1516-06 1	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową grzejników żebrowych - Farby zakupi Inwestor 1.1*2 <grzejnik o wymiarach 110x60cm>	m m	2.200	2.200
				RAZEM	2.200
40	KNR 4-04 d.2. 1101-03 1	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km 0.307+8.82*0.1+0.2	m ³ m ³	1.389	1.389
				RAZEM	1.389
41	KNR 4-04 d.2. 1101-05 1	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 20 0.307+8.82*0.1+0.2	m ³ m ³	1.389	1.389
				RAZEM	1.389

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	135.8920		
				RAZEM	

Słownie:

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma kсы- ma lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	benzyna do lakierów	dm ³	0.1565		0.1565				ICB_ SRED NIE			
2.	Dwuteowniki stalowe HEB walcowane na gorąco 100-400 mm, St3S	kg	258.990 0		258.990 0				ICB_ SRED NIE			
3.	Gwoździe budowlane gołe okrągłe	kg	0.2208		0.2208				ICB_ SRED NIE			
4.	Pianka poliuretanowa	kg	0.0945		0.0945				ICB_ SRED NIE			
5.	farba emulsyjna	dm ³	28.8358		28.8358							
6.	Farba epoksydowa do gruntowania powierzchni stalowych	dm ³	0.3982		0.3982				ICB_ SRED NIE			
7.	emalia olejno-żywiczna ogólnego stosowania	dm ³	0.8942		0.8942				ICB_ SRED NIE			
8.	Emalia ftalowa modyfikowana ogólnego stosowania - biała	dm ³	0.3586		0.3586				ICB_ SRED NIE			
9.	farba olejna do gruntowania przeciw-rdzewna miniowa 60 %	dm ³	0.0525		0.0525				ICB_ SRED NIE			
10.	Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych olejnych i ftalowych	dm ³	0.1718		0.1718				ICB_ SRED NIE			
11.	Impregnat akryl PCV połysk - SELE 215	l	0.7356		0.7356				ICB_ SRED NIE			
12.	szybkowiązący klej dyspersyjny	kg	2.2050		2.2050				ICB_ SRED NIE			
13.	Zaprawa klejowa do płytek szybkowiążąca Extralep 106	kg	4.5600		4.5600				ICB_ SRED NIE_N			
14.	wykładzina podłogowa Eurohomogen	m ²	11.8278		11.8278				ICB_ SRED NIE			
15.	pręty spawalnicze PCW nieplastyfikowanego	kg	0.2646		0.2646				ICB_ SRED NIE			
16.	Piaski do zapraw budowlanych naturalne do 1 mm, gat. I	m ³	0.2668		0.2668				ICB_ SRED NIE			
17.	Piaski do zapraw budowlanych naturalne do 1 mm, gat. I	m ³	0.2256		0.2256				ICB_ SRED NIE			
18.	Cement portlandzki CEM I 32,5 - w opakowaniu 25-50 kg	t	0.0406		0.0406				ICB_ SRED NIE			
19.	Cement portlandzki CEM I 42,5 - w opakowaniu 25-50 kg	t	0.0851		0.0851				ICB_ SRED NIE			
20.	Cement portlandzki CEM II 32,5 - w opakowaniu 25-50 kg	t	0.0231		0.0231				ICB_ SRED NIE			
21.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m ³	0.0421		0.0421				ICB_ SRED NIE			
22.	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	kg	25.9910		25.9910				ATTIC			
23.	Cegła ceramiczna 25 x 12 x 6,5 zwykła, pełna kl.15	szt	32.8000		32.8000				ICB_ SRED NIE			
24.	Cegła ceramiczna 25 x 12 x 6,5 zwykła, pełna kl.15	szt	83.2000		83.2000				ICB_ SRED NIE			
25.	blocczki z betonu komórkowego autoklawizowanego odmiana 04-07 o wym.49x24x24 cm	szt.	2.8980		2.8980				ICB_ SRED NIE			
26.	Zaprawa cementowo-wapienna M 4	m ³	0.0244		0.0244				ICB_ SRED NIE			

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- ksy- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
27.	Zaprawa cementowo-wapienna M 7	m ³	0.0248		0.0248				ICB_ SRED NIE			
28.	Zaprawa cementowo-wapienna M 7	m ³	0.1755		0.1755				ICB_ SRED NIE			
29.	Bale iglaste obrzynane, wymiarowe, grubości 50-100 mm kl. III	m ³	0.0060		0.0060				ICB_ SRED NIE			
30.	Deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl. I	m ³	0.0432		0.0432				ICB_ SRED NIE			
31.	Listwy przyściennie z drewna bukowego	m	1.2960		1.2960				ICB_ SRED NIE			
32.	papier ścierny	m ²	0.0194		0.0194				ICB_ SRED NIE			
33.	papier ścierny w arkuszach	ark.	1.5000		1.5000				ICB_ SRED NIE			
34.	kołki rozporowe HILTI M8	szt	25.2300		25.2300							
35.	materiały pomocnicze	zł										
							RAZEM					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciąg	m-g	0.4393		
2.	wyciąg	m-g	1.4803		
3.	środek transportowy	m-g	0.0746		
4.	Samochód dostawczy do 0,9 t (1)	m-g	0.0492		
5.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	4.5868		
6.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	0.5779		
				RAZEM	

Słownie: